






**PREZIARIO CURATORI - GNU SERVICE S.A.S.**

DESCRIZIONE DEI SERVIZI	PREZZO
<b>CATASTO</b>	
<b>VISURA CATASTALE SEMPLICE</b>	
Ricerca di informazioni tecniche di un terreno o di un fabbricato contenute nell'archivio del Catasto – Visura su persona fisica, giuridica o su immobile inclusi i tavolari delle provincie di Trento e Bolzano	10 €
<b>VISURA CATASTALE STORICA</b>	
Ricerca di informazioni tecniche di un terreno o di un fabbricato contenute nell'archivio del Catasto con informazioni riguardanti la provenienza ed i vecchi intestatari	10 €
<b>PLANIMETRIA CATASTALE</b>	
Ricerca e produzione planimetria catastale scala 1:200	8 €
Ricerca e produzione planimetria catastale scala 1:200 e calcolo superficie utile catastale	20 €
<b>ESTRATTO DI MAPPA</b>	
Ricerca e produzione estratto di mappa	8 €
<b>ELABORATO PLANIMETRICO</b>	
Disegno in scala raffigurante la sagoma dell'edificio, gli immobili adiacenti e gli accessi	8 €
<b>ELENCO IMMOBILI</b>	
Contiene l'elenco e le informazioni catastali degli immobili	10 €
<b>RENDITA CATASTALE</b>	
Fornisce un valore fiscale inerente all'immobile, consente di calcolare alcune imposte come tasi ed imu	10 €
<b>CORREZIONE VISURA CATASTALE</b>	
Servizio di correzione dei dati contenuti nel documento di visura catastale	100 €
<b>VOLTURA CATASTALE</b>	
Consente di registrare presso gli uffici catastali dell'Agenzia del Territorio l'avvenuto trasferimento di proprietà di un immobile	100 €
<b>CONSERVATORIA</b>	
<b>VISURA IPOTECARIA</b>	
Relazione eseguita da tecnici qualificati che riporta il saldo dei beni immobili intestati ad un soggetto oltre ai gravami come Ipotecche e Pignoramenti, escluso lo sviluppo note – Ispezione eseguita in una determinata conservatoria o a livello nazionale	50 €
<b>ISPEZIONE IN CONSERVATORIA</b>	
Consente di ottenere l'elenco delle conservatorie nelle quali il soggetto ha gravami	50 €
<b>ELENCO PREGIUDIZIEVOLI</b>	
Informazioni dettagliate ed aggiornate su oltre 30 tipologie di atti di natura pregiudizievole (pignoramenti, sequestri, fallimenti ecc.)	40 €

<b>TRASCRIZIONE SENTENZE ED ATTI</b>	
Servizio di Trascrizione e deposito Atti giudiziari Immobiliari presso qualsiasi Conservatoria dei RR.II del territorio nazionale, come pignoramenti, Sentenze di Fallimento, Domande Giudiziali ecc.	100 €
<b>VISURA IPOCATASTALE VENTENNALE</b>	
Relazione che riporta i passaggi di proprietà di un immobile ed i relativi gravami registrati nel ventennio.	300 €
<b>ISPEZIONE NOTA</b>	
Ispezione di una singola nota	8 €
<b>TRASCRIZIONE DECRETO DI TRASFERIMENTO</b>	
Trascrizione Decreto di trasferimento comprensivo di pre-controllo bozza ed aggiornamento ipocatastale	100 €
<b>ANNOTAMENTI</b>	
Annotamenti a formalità	90 €
<b>COPIA ATTO NOTARILE</b>	
Consente di recuperare la copia di un atto stipulato da un Notaio	130 €
<b>TRIBUNALE</b>	
	
<b>CERTIFICATO CARICHI PENDENTI</b>	
Contiene indicazioni dei procedimenti penali in corso	60 €
<b>PREGIUDIZIEVOLI TRIBUNALE</b>	
Lista anagrafica o lista atti o procedure in corso	20 €
<b>CAMERA DI COMMERCIO</b>	
	
<b>VISURA CAMERALE</b>	
Visura ordinaria imprese individuali ed altre forme	10 €
Visura ordinaria società di persone	10 €
<b>VISURA PROTESTI</b>	
Ricerca anagrafica nazionale registri protesti ufficiale	10 €
Dettaglio protesti	10 €
<b>VISURA BILANCIO</b>	
Consente di conoscere il reale stato economico della società	10 €
<b>CERTIFICATO CAMERALE SEMPLICE</b>	
Contiene le informazioni di un'azienda	10 €
<b>CERTIFICATO CAMERALE STORICO</b>	
Contiene le informazioni di un'azienda dalla data della sua prima costituzione ad oggi	15 €
<b>REPORT PERSONALE</b>	
Contiene l'elenco di tutte le società in cui il soggetto risulta titolare di cariche attuali o storiche. Contiene inoltre l'elenco di eventuali partecipazioni.	15 €
<b>CARICHE AZIENDALI ATTIVE E NON</b>	
Visura sindaci, membri ed organi di controllo	10 €
Visura titolari di altre cariche o qualifiche	10 €

<b>ELENCO SOCI</b>		
Consente di conoscere la composizione societaria		10 €
<b>VISURA STATUTO</b>		
Contiene informazioni sullo statuto dell'azienda		10 €
<b>SCHEDE PARTECIPAZIONI IN SOCIETA'</b>		
Visura partecipazioni societarie		10 €
<b>AGENZIA DEL TERRITORIO</b>		
<b>ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA A.P.E.</b>		
Produzione di certificazione energetica per immobili con superficie al di sotto dei 100 mq.		200 €
Produzione di certificazione energetica per immobili con superficie al di sopra dei 100 mq.		In base alla superficie, compenso minimo 450 €
<b>PUBBLICO REGISTRO AUTOMOBILISTICO P.R.A.</b>		
<b>VISURA TARGA</b>		
Verifica dati tecnici di un veicolo partendo dalla targa, dati anagrafici del proprietario, residenza, presenza di eventuali ipoteche. No ciclomotori 50 e 125 o mezzi agricoli		25 €
<b>CERTIFICATO CRONOLOGICO</b>		
Verifica tutti i passaggi di proprietà di un veicolo		35 €
<b>VISURA PROPRIETARI</b>		
Verificare la cronologia della proprietà con possibilità di estrarre la visura per targa/telaio		28 €
<b>VISURA TELAIO</b>		
Verifica dati tecnici di un veicolo partendo dal telaio, dati anagrafici del proprietario, residenza, presenza di eventuali ipoteche. No ciclomotori 50 e 125 o mezzi agricoli		25 €
<b>SOSPENSIONE FERMO AMMINISTRATIVO</b>		
Permette di sospendere un fermo amministrativo su un veicolo		50 €
<b>CANCELLAZIONE FERMO AMMINISTRATIVO</b>		
Cancellazione fermo amministrativo		110 €
<b>DUPLICATO CARTA DI CIRCOLAZIONE</b>		
Consente di richiedere il duplicato del libretto		60 €
<b>DUPLICATO CERTIFICATO DI PROPRIETA'</b>		
Copia cdp del proprio veicolo		60 €
<b>TRASCRIZIONE SENTENZA DI FALLIMENTO</b>		
Trascrizione sentenza di Fallimento su autoveicoli presso PRA		200 €
<b>VALUTAZIONI E PERIZIE</b>		
<b>PERIZIE IMMOBILIARI</b>		
Stima e perizia immobiliare		In base alla superficie,

Valutazione di beni immobili, come edifici ad uso civile/industriale/commerciale, unità abitative, capannoni ed autorimesse. Produzione di perizia semplice o asseverata.	compenso minimo 1100 €
<b>INVENTARIO – VALUTAZIONE E STIMA DI BENI MOBILI</b>	
Inventario, valutazione e stima di beni mobili come macchinari industriali, beni d'antiquariato, preziosi a cura di perito iscritto presso il Tribunale di Milano e alla Camera di Commercio di Milano. Produzione di perizia semplice o asseverata.	5% del valore stimato, compenso minimo 350 €
<b>VALUTAZIONE CASSETTE DI SICUREZZA</b>	
Inventario e stima del contenuto di cassette di sicurezza derivanti da successione. Servizio rivolto a studi notarili ed istituti di credito. Valutazione a cura di perito gemmologico iscritto I.G.I.	2,5% del valore stimato, compenso minimo 300 €
<b>VALORIZZAZIONE COMMERCIALE IMMOBILI</b>	
La Valorizzazione commerciale degli immobili permette di verificare relativamente ad un immobile di tipo residenziale e commerciale il più probabile valore di mercato seguendo un criterio sintetico comparativo ed in base alla valorizzazione OMI	20 €
<b>REPORT GNU SERVICE</b>	
	
<b>REPORT SERVIZI IMMOBILIARI</b>	
Rapporto completo sulla consistenza patrimoniale di una persona o azienda desunto da un'ispezione presso l'Ufficio del Territorio dei Registri Immobiliari competente per il comune in cui è situato il bene. Contiene l'elenco e la descrizione dettagliata e aggiornata di tutti i beni intestati al soggetto, con i relativi gravami e vincoli.	50 €
<b>REPORT PROFILO PERSONA</b>	
Accertare se una persona fisica/professionale è o è stata titolare di partita IVA, è intestataria di immobili, autoveicoli o beni registrati, è titolare di cariche in società o protesti.	80 €

I prezzi potranno subire variazioni +/- in base alla tipologia dell'incarico ed alla specifica richiesta del cliente.

I prezzi sopra indicati si intendono "a partire da", escluse spese ed IVA.